**ДОГОВІР**

**ОРЕНДИ ОБЛАДНАННЯ № 1**

м. Харків                                                     "\_\_" лютого 2022 року

Сторони:

Фізична особа – підприємець Шимко Максим Володимирович, в особі Шимко Максима Володимировича, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ видане \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надалі - **Орендодавець**), з однієї сторони,

та

Фізична особа – підприємець \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ видане \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надалі - **Орендар**), з іншої сторони,

уклали цей Договір про наведене нижче:

**1. Предмет Договору**

1.1. Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне використання наступне майно (надалі - **Об’єкт оренди**), що належить Орендодавцю на праві власності або іншого майнового права:

Найменування:   
**Голографічний вентилятор модель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Стійка тринога для голографічного вентилятора модель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1.1.2. Вартість об’єкта оренди виражається в національній валюті України та визначається в актах приймання-передавання обладнання.

1.1.3. Стан об’єкта оренди на момент передачі в оренду: без зовнішніх і внутрішніх дефектів, придатне до використання в господарській діяльності Орендаря.

1.1.4. Особливі ознаки об’єкта оренди, за наявності, визначаються в актах приймання - передавання обладнання.

1.1.5. На об’єкт оренди не встановлено обмеження (обтяження) і інші права третіх осіб. Передача в оренду об’єкта оренди не є підставою для зупинення або зміни обмежень (обтяжень) і інших прав третіх осіб на об’єкт оренди.

1.2. За цим Договором Орендодавець передає, а Орендар приймає об’єкт оренди, виключно як цілісний програмно-апаратний комплекс в захисному корпусі.

**2. Цілі і умови використання об’єкта оренди**

2.1. Об’єкт оренди передається в оренду для використання в господарській діяльності Орендаря. Об’єкт оренди використовується Орендарем згідно з нормами і технічними умовами експлуатації, що наведені в технічному паспорті об’єкта оренди.

**3. Строк оренди**

3.1. Строк оренди складає \_\_\_\_ доба з моменту прийняття об’єкта оренди.

3.2. Строк оренди може бути збільшений виключно за взаємною згодою Сторін.

**4. Орендна плата**

4.1. Ціни на обладнання встановлюються в гривні і ПДВ не обкладаються.

4.2. Днем оплати вважається день зарахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Орендодавця.

4.3. Загальна сума Договору на момент підписання встановлена відповідно до Додатку №1 і визначається як загальна вартість обладнання, що поставляється Орендодавцем Орендарю відповідно до цього Договору.

4.4. Оплата всієї частини 100% від вартості замовлення проводиться на підставі виставлених Постачальником рахунків або специфікації протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту виставлення рахунку / Специфікації Орендарю, шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Орендодавцю, якщо інший варіант розрахунків не обмовляється Сторонами у Специфікації. Рахунок / Специфікація виставляється Покупцю шляхом направлення електронною поштою (за вибором Орендодавця). При цьому поставка Обладнання здійснюється Орендодавцем після дотримання Орендарем умов по оплаті.

4.5 На термін оренди обладнання Орендар залишає Орендодавцю заставу - грошову суму у розмірі вказаному у додатку №1 до цього договору на термін оренди обладнання. Орендодавець зобов’язується повернути грошову заставу Орендарю після повернення обладнання та підписання акту приймання обладнання.

На поставку обладнання Орендодавець надає Орендарю рахунок, Акти і Додатки, що містять в собі Специфікації по замовленню. Орендар скріплює підписом і завіряє печаткою зазначені документи, екземпляр документів Орендодавця направляє на його адресу.

**5. Порядок передачі обладнання в оренду**

5.1. Передача майна в оренду здійснюється відповідними фахівцями Сторін за актом приймання-передавання.

5.2. Об’єкт оренди вважається переданим Орендодавцем та прийнятим Орендарем з моменту підписання Сторонами відповідного акта приймання-передавання обладнання.

**6. Права і обов’язки Сторін**

6.1. Обов’язки Орендаря:

6.1.1. Використовувати майно, що орендується, згідно з його цільовим призначенням у відповідності з п.2 цього Договору оренди обладнання.

6.1.2. Своєчасно здійснювати орендні платежі.

6.2. Права Орендаря:

6.2.1. Передавати об’єкт оренди у суборенду, згідно з його цільовим призначенням.

6.3. Обов’язки Орендодавця:

6.3.1. Ознайомити Орендаря з правилами технічної експлуатації об’єкта оренди, та за

необхідністю спрямувати свого фахівця для проведення відповідного інструктажу на місці

експлуатації.

6.3.2. Надати інформаційне і консультаційне сприяння Орендарю відносно порядку правильної експлуатації об’єкта оренди.

6.3.3. Надати Орендарю копії відповідних договорів оренди нежитлових приміщень, в яких розташовано обладнання, що є об’єктом оренди відповідно до даного Договору.

6.3.4. Витрати по орендній платі за розміщення Об’єктів оренди, (в т.ч. витрати за спожиту електроенергію) та послугам зв’язку, Орендодавець несе самостійно, від свого імені, без вимоги їх додаткового відшкодування від Орендаря.

6.3.5. У випадку зміни місця розташування Об’єкту оренди, Орендодавець зобов’язаний попередити у письмовій формі Орендаря не пізніше ніж за \_\_\_\_\_\_ днів до такої зміни.

6.3.6. Повідомляти Орендаря про будь-які дії чи події, які відомі Орендодавцю або настання яких Орендодавець може передбачити та які перешкоджатимуть та/або унеможливлять використання Орендарем Об’єктів оренди, не пізніше ніж за \_\_\_\_\_\_ днів до дати настання таких подій або не пізніше ніж через \_\_\_\_\_\_\_\_, якщо такі дії та/або події було неможливо передбачити.

6.4. Права Орендодавця:

6.4.1. Здійснити перевірку порядку використання Орендарем майна, що орендується, у

відповідності до умов цього Договору оренди обладнання.

**7. Страхування об’єкта оренди**

7.1. Ризик випадкового знищення або ушкодження об’єкта оренди або його частини несе Орендарь.

7.2. У відповідності до цього Договору оренди об’єкт оренди не підлягає страхуванню на весь період оренди.

7.3. Страхування об’єкту оренди на власний розсуд здійснює Орендарь.

**8. Порядок повернення Орендодавцю обладнання, що орендується**

8.1. Після закінчення строку оренди Орендар зобов’язаний протягом 2х днів повернути орендоване майно Орендодавцю разом з тарою, упакуванням та технічною документацією (комплектно) за актом передавання.

8.2. Повернення орендованого майна здійснюється відповідними спеціалістами Сторін.

**9. Відповідальність Сторін**

9.1. Орендар несе наступну відповідальність за даним Договором оренди обладнання:

9.1.1. У випадку прострочення в поверненні орендованого майна – пеня в розмірі 0,01% від вартості майна за кожний день прострочення.

9.1.2. У випадку прострочення зі сплатою орендних платежів – пеня в розмірі 0,1% від суми боргу за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент виникнення прострочення.

9.2. Орендодавець несе наступну відповідальність за даним Договором оренди обладнання:

9.2.1. У випадку прострочення з передачі Орендарю обладнання - пеня в розмірі 0,01% від його договірної вартості за кожний день прострочення.

**10. Інші умови**

10.1. Договір оренди обладнання вступає в силу з моменту його підписання Сторонами та діє до моменту повного виконання Сторонами своїх обов’язків за цим Договором оренди обладнання.

10.2. Умови цього договору оренди обладнання можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін з обов’язковим складанням письмового документу.

10.3. Дострокове розірвання Договору можливо виключно за взаємною письмовою згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законодавством України.

10.4. Всі суперечки, пов’язані з цим Договором оренди обладнання вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю і підсудністю такого спору, визначеному відповідним діючим законодавством України.

10.5. Цей Договір укладено в двох оригінальних екземплярах, по одному для кожної із Сторін.

10.6. Після підписання цього Договору оренди обладнання всі попередні переговори за ним, переписка, попередні домовленості і протоколи про наміри з питань, так чи інакше пов’язаних з цим Договором оренди обладнання, втрачають юридичну силу.

10.7. Додатки до цього Договору оренди обладнання є його невід’ємною частиною.

**11. Місцезнаходження та реквізити Сторін**

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ                                                                                  ОРЕНДАР**